BATIGO

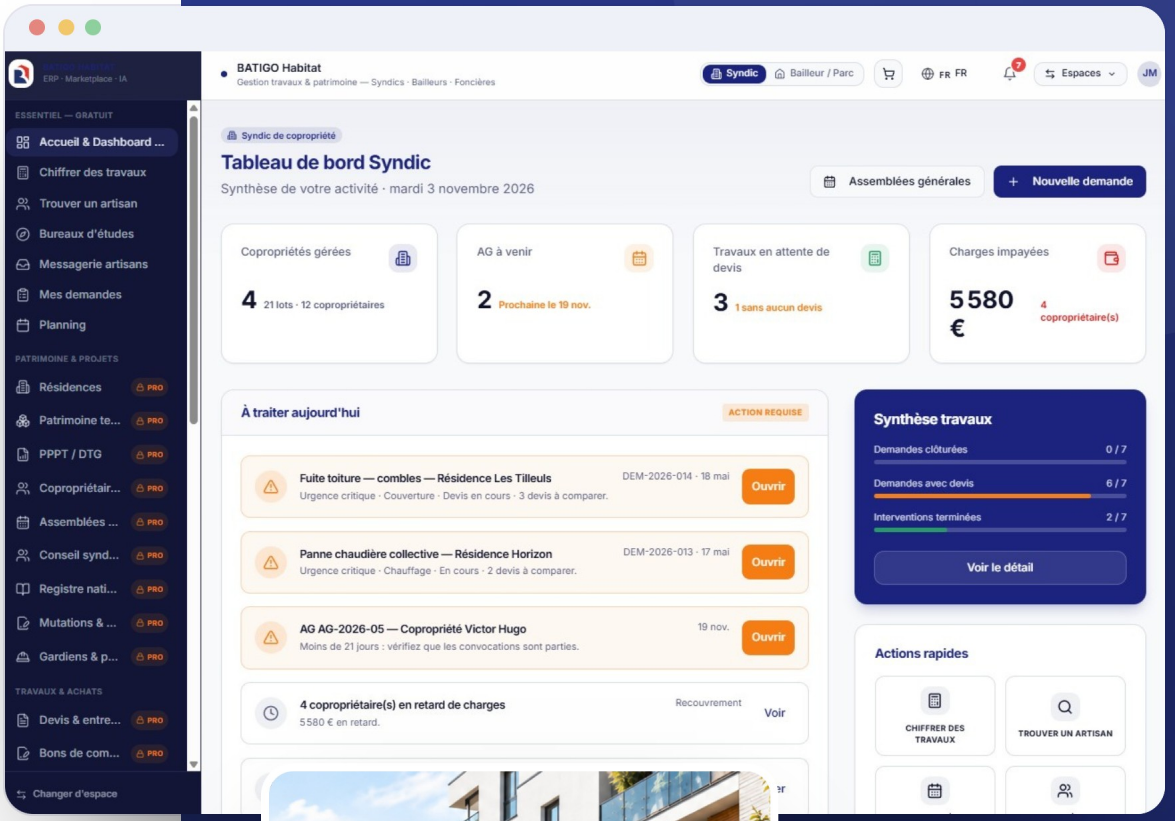
GESTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

Pilotez. Centralisez. Maîtrisez.

Votre patrimoine · vos travaux · vos données

La plateforme de gestion technique du patrimoine dédiée aux syndics, bailleurs et foncières.

Centralisez les informations de vos immeubles, organisez vos projets de travaux et suivez vos échéances dans un même environnement.





Des territoires durables, des habitats qui comptent.

L'HABITAT AU CŒUR DES TERRITOIRES

BATIGO HABITAT EN BREF

L'essentiel.

01

Patrimoine

Une vision claire et centralisée de vos immeubles.

02

Travaux

Des projets mieux organisés et suivis de bout en bout.

03

Conformité

Vos documents et échéances toujours à jour.

04

Performance

Des indicateurs pour prioriser vos actions et maîtriser vos budgets.

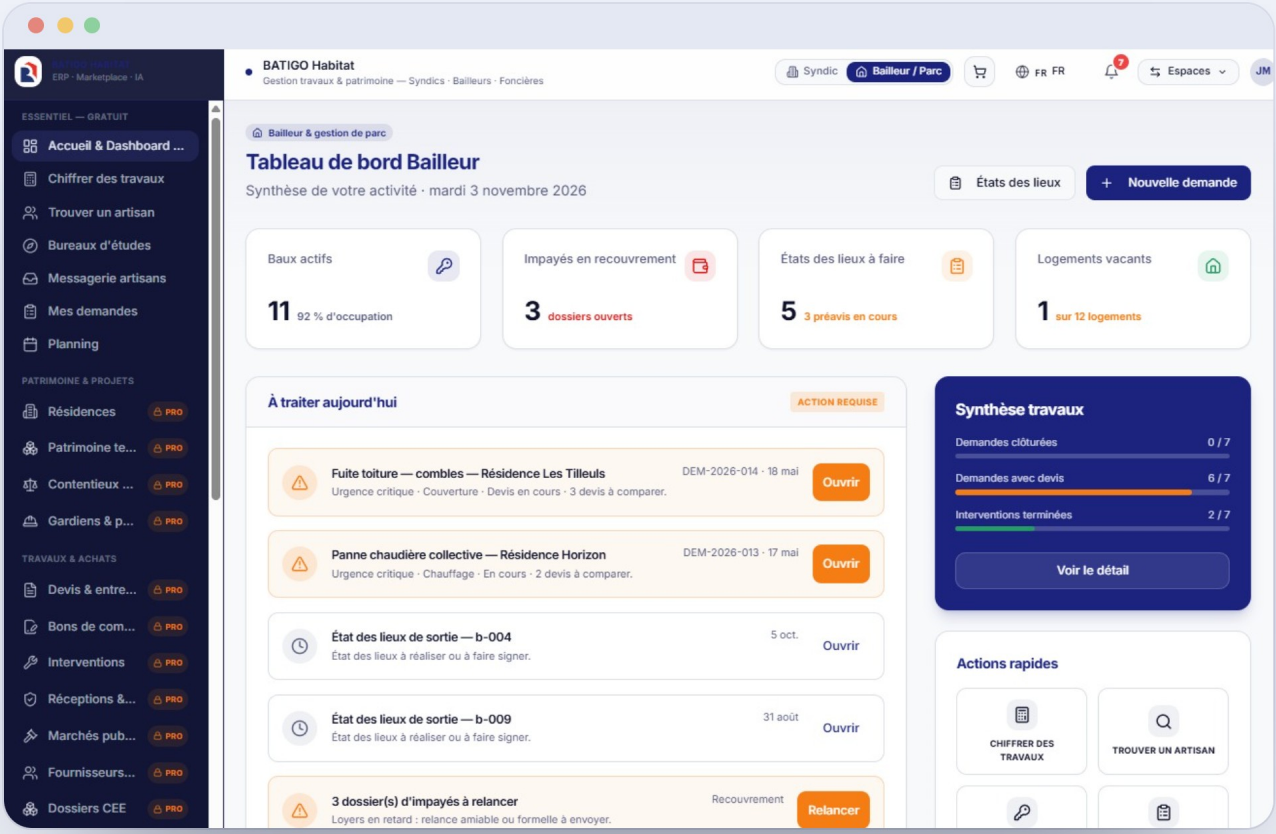
01 — NOTRE SOLUTION

Un seul espace.

Votre patrimoine, vos projets, vos équipes. Un même espace de pilotage.

Batigo Habitat est une plateforme en ligne qui centralise les informations de vos immeubles, organise vos projets de travaux et facilite le suivi de vos échéances.

Conçue pour les syndics, bailleurs et foncières, elle vous permet de collaborer efficacement avec vos équipes et vos prestataires, dans un environnement sécurisé et simple d'utilisation.



Baux actifs
Taux d'occupation en un coup d'œil

Impayés
Dossiers en recouvrement à relancer

États des lieux
Préavis en cours et EDL à faire

À traiter aujourd'hui
Urgences, états des lieux et impayés

01 — NOTRE SOLUTION

Chacun son accès.

Une plateforme pensée pour votre organisation.

Batigo Habitat s'intègre à votre quotidien, en complément de vos outils existants. Chaque utilisateur accède aux informations qui le concernent, selon son rôle, pour un travail plus fluide et plus efficace.

DES ACCÈS ADAPTÉS À CHAQUE PROFIL

Direction

Vision globale et pilotage

Responsable technique

Suivi des opérations

Gestionnaire

Organisation et coordination

Prestataire

Accès aux informations partagées



> **Une vision claire, des décisions plus simples, des territoires plus durables.**

L'HABITAT AU CŒUR DES TERRITOIRES

01 — NOTRE SOLUTION

Accessible. Collaborative. Maîtrisée.

Une solution accessible

En ligne, sur tous vos appareils, au bureau comme sur le terrain.

Une collaboration simplifiée

Entre vos équipes et vos prestataires, dans un espace unique.

Des données maîtrisées

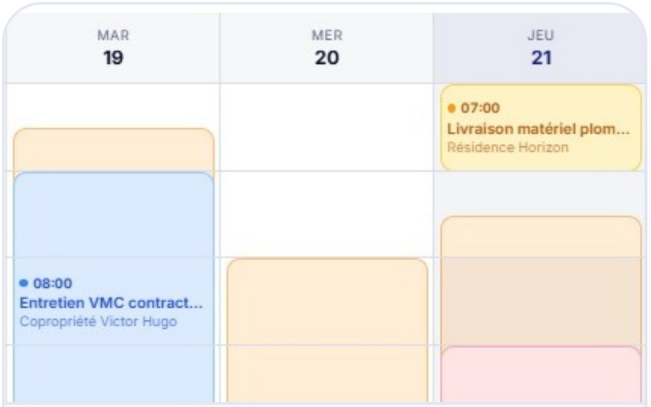
Vos informations sont sécurisées et vous restent toujours accessibles.

02 — LE MARCHÉ DE L'HABITAT

Pour qui ?

Syndics, bailleurs, foncières : des besoins spécifiques, des réponses adaptées.

Des acteurs aux réalités différentes, mais un même enjeu : entretenir, valoriser et pérenniser leur patrimoine. Batigo Habitat apporte à chacun une réponse adaptée, dans un environnement unique et collaboratif.



Syndics de copropriété

Facilitez la gestion et la préparation de vos travaux.

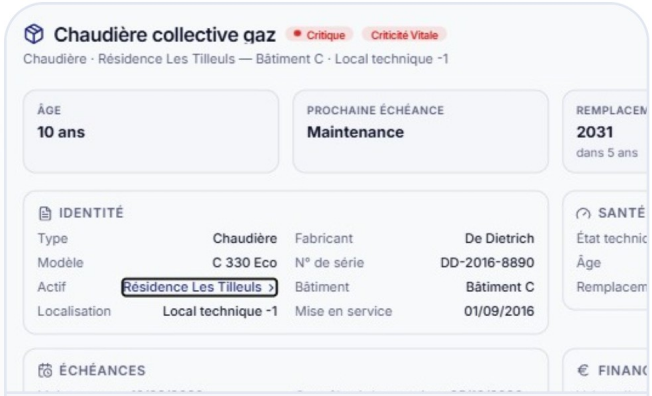
VOIR PAGE 07



Bailleurs sociaux

Pilotez un parc plus efficacement, au service de vos locataires.

VOIR PAGE 08



Foncières et gestionnaires de patrimoine

Prenez des décisions éclairées sur l'ensemble de vos actifs.

VOIR PAGE 09

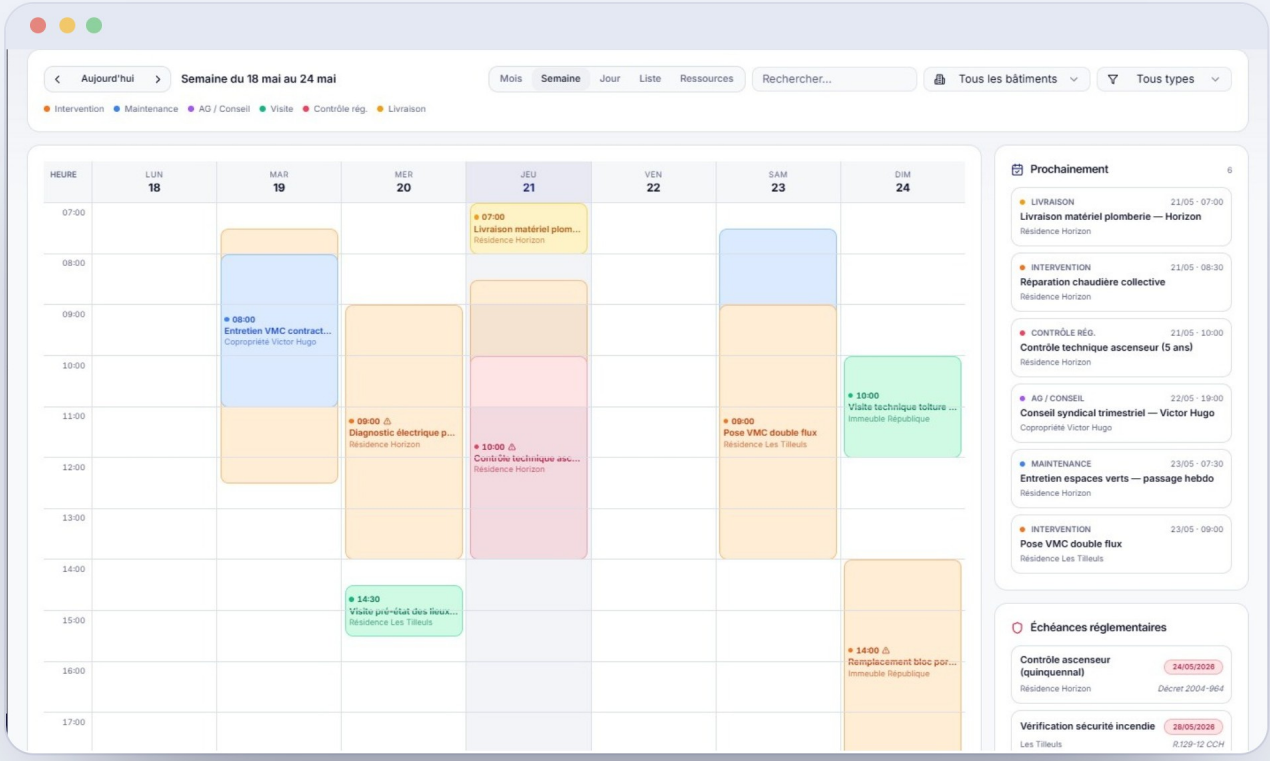
02 — LE MARCHÉ DE L'HABITAT

Syndics de copropriété

Vos travaux, simplifiés.

Facilitez la gestion et la préparation de vos travaux.

Centralisez les informations de vos immeubles, préparez les travaux avec des devis comparés et suivez les décisions et interventions. Des données claires pour des échanges plus fluides avec les copropriétaires et le conseil syndical.



- **Documents et historiques centralisés**
- **Préparation et suivi des assemblées**
- **Devis comparés et décisions tracées**
- **Communication facilitée**

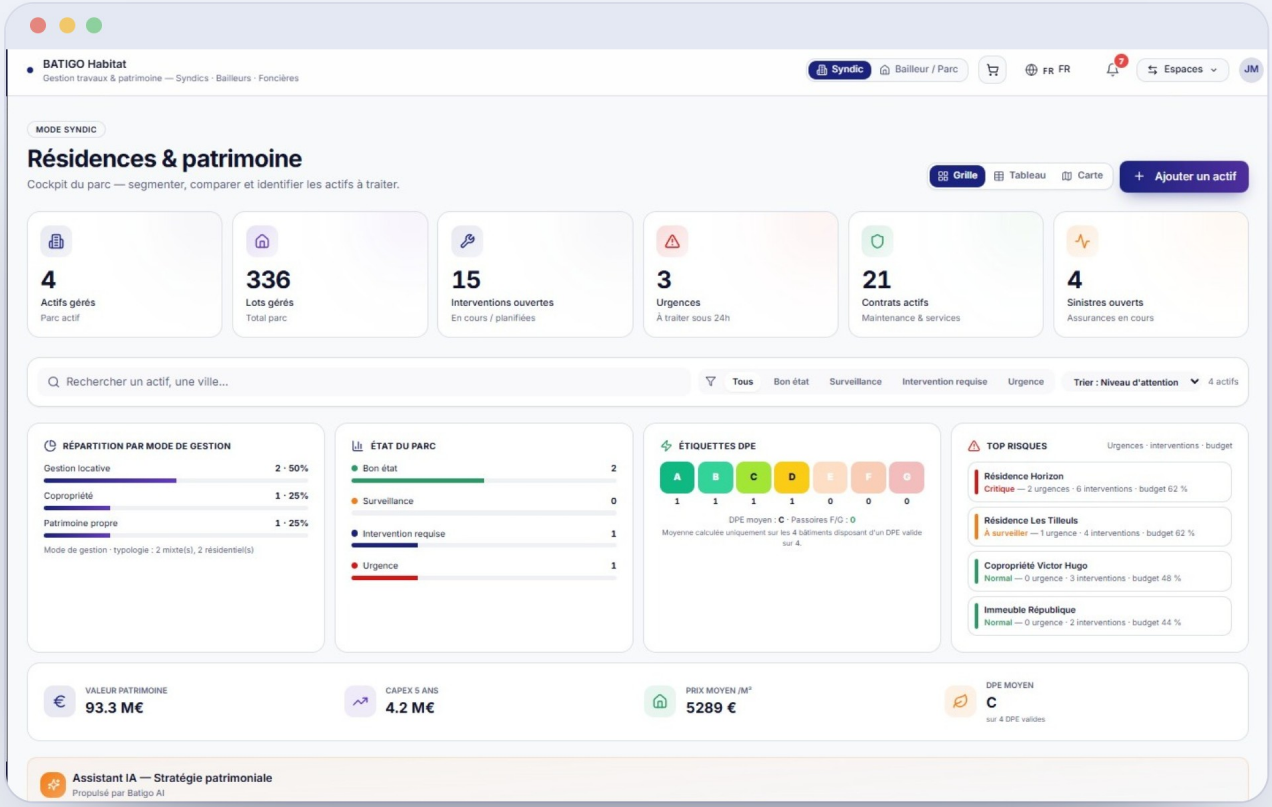
02 — LE MARCHÉ DE L'HABITAT

Bailleurs sociaux

Votre parc, piloté.

Pilotez un parc plus efficacement, au service de vos locataires.

Organisez les demandes, suivez les opérations à l'échelle de votre parc et retrouvez l'historique technique de vos résidences. Une meilleure visibilité sur les actions à mener et celles déjà engagées.



- **Vision globale du parc**
- **Suivi des demandes et des interventions**
- **Coordination des équipes et prestataires**
- **Pilotage des budgets et des échéances**

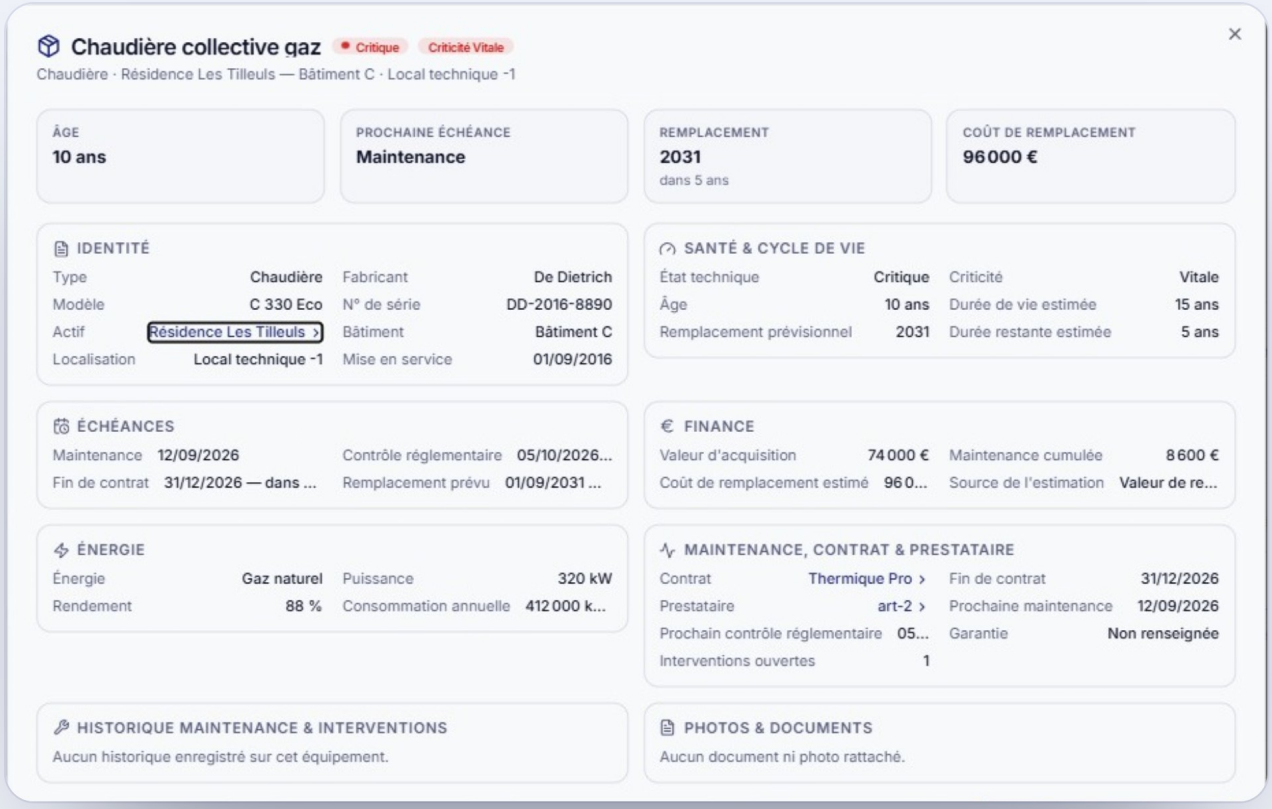
02 — LE MARCHÉ DE L'HABITAT

Foncières et gestionnaires de patrimoine

Décidez mieux.

Prenez des décisions éclairées sur l'ensemble de vos actifs.

Disposez d'une vision multi-site de votre patrimoine, suivez vos dépenses, comparez les situations et priorisez vos plans d'action. Des informations consolidées pour préparer vos arbitrages et valoriser vos actifs.



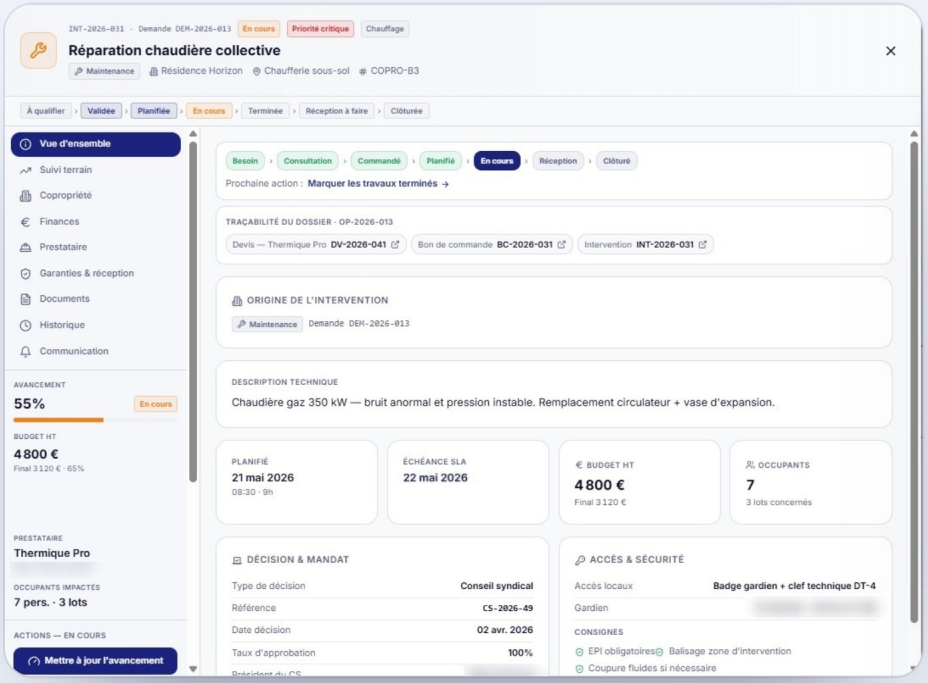
- **Vision multi-site et consolidée**
- **Suivi des dépenses et des investissements**
- **Indicateurs pour prioriser vos actions**
- **Aide à la valorisation de votre patrimoine**

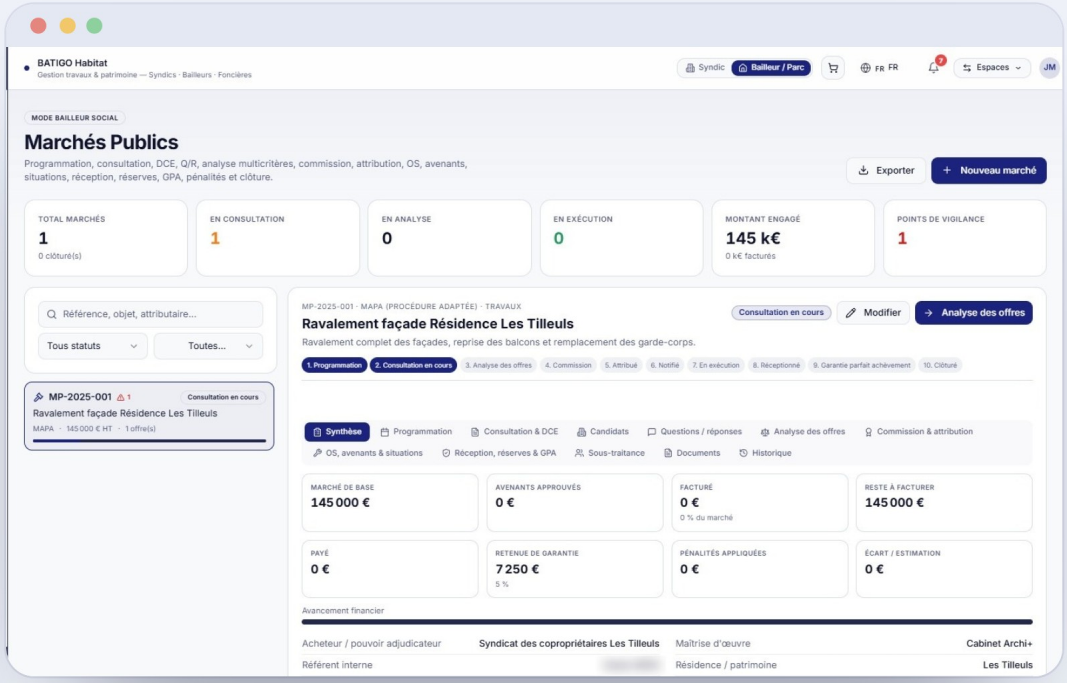
03 — LA PERFORMANCE

Tout votre parc.

Tout votre parc immobilier. Une seule plateforme.

Batigo Habitat est le logiciel tout-en-un qui centralise et pilote l'ensemble de votre patrimoine : bâtiments, équipements, travaux, maintenance, conformité, documents, prestataires, équipes, budgets et performance.





1 **Chaque intervention suivie, du besoin à la clôture**

2 **Vos marchés publics, de la consultation à la clôture**

03 — LA PERFORMANCE

Tout gérer au même endroit.

Patrimoine & équipements

Visualisez vos bâtiments, vos équipements et toutes leurs données techniques.

Travaux & maintenance

Planifiez les interventions, les budgets et le suivi des prestataires.

Conformité & documents

Centralisez les contrôles, les échéances, les contrats et les justificatifs.

Performance & équipes

Suivez vos résultats et coordonnez tous les acteurs de votre parc.

Le logiciel tout-en-un pour votre parc

01

Centraliser

Toutes les données de votre patrimoine.

02

Planifier

Travaux, maintenance et échéances.

03

Collaborer

Équipes et prestataires connectés.

04

Piloter

Budgets, conformité et performance.

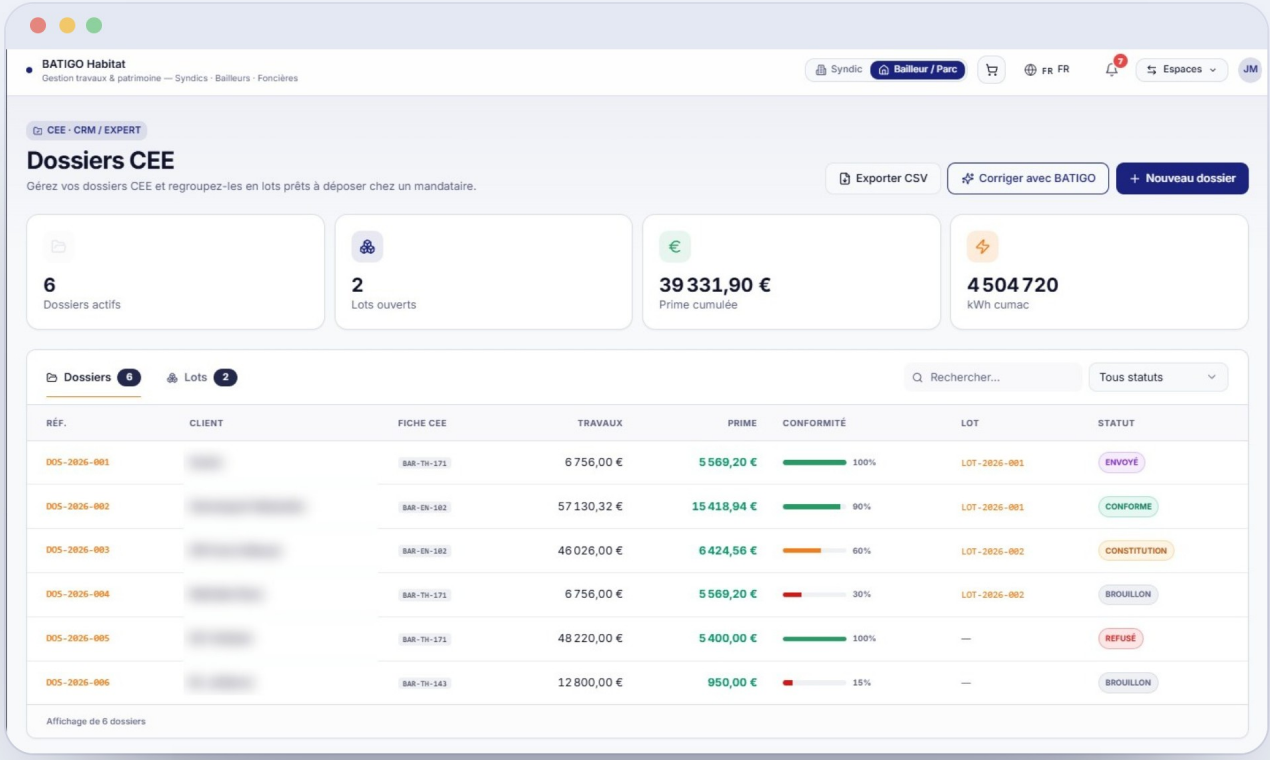
03 — LA PERFORMANCE

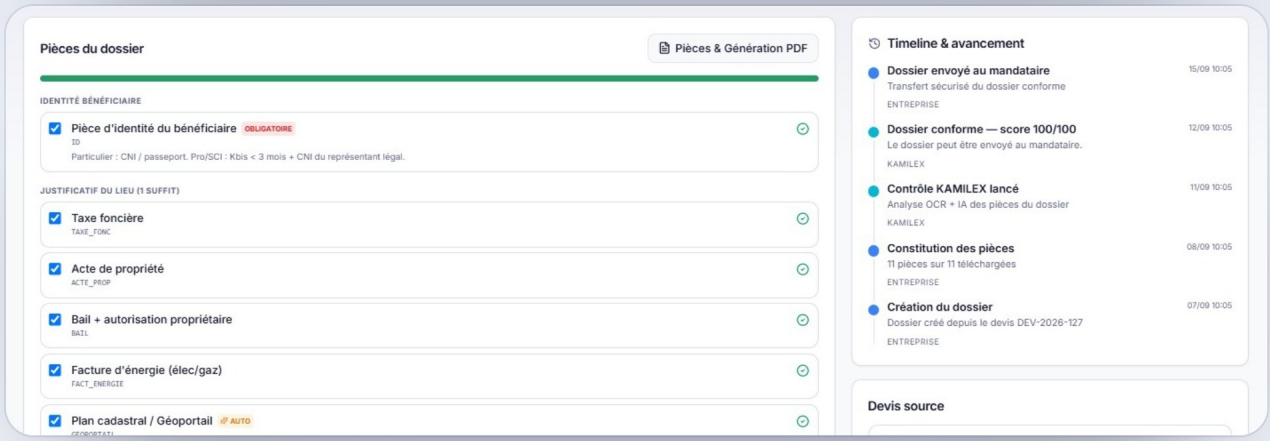
Vos dossiers CEE.

Constitués, contrôlés et regroupés en lots prêts à déposer.

Gérez vos dossiers CEE et regroupez-les en lots prêts à déposer chez un mandataire. Chaque dossier part du devis, ses pièces sont listées et vérifiées, et sa conformité est suivie jusqu'à l'envoi.

- **Pièces listées et cochées, plan cadastral généré automatiquement**
- **Contrôle KamiLex : analyse OCR et IA des pièces**
- **Taux de conformité et statut de chaque dossier**
- **Prime cumulée et kWh cumac suivis pour tous vos dossiers**





04 — CONTACT ET DÉMARRAGE

Comment démarrer ?

Parlons de votre patrimoine. Découvrez Batigo Habitat en démonstration.

Notre équipe vous accompagne pour découvrir la plateforme, répondre à vos questions et définir ensemble la mise en place la plus adaptée à votre organisation.

1

Échange sur vos besoins

Nous prenons le temps de comprendre votre organisation, vos enjeux et vos priorités.

2

Démonstration personnalisée

Découvrez la plateforme à travers vos cas d'usage concrets.

3

Définition du périmètre

Nous vous aidons à définir les modules et le planning de déploiement.

4

Paramétrage et reprise des données

Nos équipes vous accompagnent dans la configuration de votre espace et, si besoin, dans la reprise de vos données existantes.

5

Formation et suivi

Vos équipes sont formées et bénéficient d'un support dédié pour une prise en main rapide et sereine.

04 — CONTACT ET DÉMARRAGE

Parlons-en.

INFORMATIONS PRATIQUES

Accès en ligne

Une plateforme accessible depuis un navigateur, sans installation lourde.

Gestion des utilisateurs

Des accès sécurisés et adaptés à chaque profil (métier, site, rôle).

Interopérabilité

Une solution compatible avec vos outils existants (gestion locative, GED, etc.).

Vos données vous appartiennent

Export possible à tout moment, en toute simplicité.

Une démarche responsable

Batigo Habitat s'inscrit dans une démarche durable en favorisant une gestion plus efficiente et responsable du patrimoine immobilier.



Demander une démonstration

Échangeons sur vos projets et découvrez comment Batigo Habitat peut répondre à vos besoins.

01 84 20 12 34

contact@batigo-habitat.fr

www.batigo-habitat.fr

Suivez-nous sur LinkedIn et YouTube